



E&V ID W-02WV15

SANTA EULALIA — URB. ROCA LLISA

Apartamento exclusivo con estilo y vistas panorámicas

SUPERFICIE CONSTRUIDA

aprox. 212 m²

Nº DE DORMITORIOS

2

SUPERFICIE TERRAZA

aprox. 93 m²

PRECIO

1.450.000 €



Detalles básicos

Superficie construida

aprox. 212 m²

Superficie Terraza

aprox. 93 m²

Nº de dormitorios

2

Precio

1.450.000 €

Nº de baños

2

Aire acondicionado

Aire acondicionado Split

Ascensor / Montacargas



Calefacción

Calefacción eléctrica

Nº de plantas

1

Nº de plazas de parking

1

Comisión y condiciones

Disponibilidad a acordar.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio,

omisión y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, notario y registro corren a cargo del comprador. Siguiendo la normativa española los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.



Descripción de la propiedad

Este precioso apartamento se encuentra en la exclusiva urbanización Roca Llisa, con seguridad las 24 horas, una de las zonas residenciales más codiciadas de la isla. Situado entre Ibiza ciudad y Santa Eulalia, ofrece tranquilidad, privacidad y una excelente conexión con los principales centros urbanos, además del cercano campo de golf de Roca Llisa.

El punto culminante de la propiedad es la impresionante vista panorámica sobre el Mediterráneo y el paisaje circundante, que se puede disfrutar desde la amplia terraza – el lugar perfecto para simplemente relajarse al aire libre.

En el interior, el apartamento destaca por su amplia distribución y su

diseño de planta abierta. El luminoso salón-comedor con cocina integrada crea una atmósfera fluida y acogedora. Dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite con vestidor, ofrecen el máximo confort y privacidad. Desde todas las estancias se puede disfrutar también de las magníficas vistas abiertas al mar.

Entre sus comodidades se incluyen aire acondicionado central, un práctico cuarto de almacenamiento y lavandería, así como una plaza de aparcamiento privada.

Esta propiedad es ideal para quienes desean combinar el estilo de vida mediterráneo con comodidad, seguridad y una sensación de amplitud y libertad.



Descripción de la ubicación

Roca Llisa, en la costa sureste de Ibiza, es una prestigiosa comunidad privada. Situada entre la ciudad de Ibiza y Santa Eulalia, el acceso a toda la infraestructura es muy conveniente y el campo

de golf de la isla se encuentra directamente en la entrada de la comunidad. Además, hay varias playas a las que se puede acceder fácilmente.









Notas

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos han sido incorporados en un fichero bajo la responsabilidad de Engel & Völkers Ibiza S.L., CIF B57138182, domicilio en Avda. Santa Eulalia, 17 bajos, 07800 Ibiza, España, con la finalidad de poder atender los compromisos generados por la relación que mantenemos con usted. Engel & Völkers Ibiza S.L. informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. En cualquier momento podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición, dirigiendo su petición a la dirección de correo electrónico SantaEulalia@engelvoelkers.com.

